
EXKLUSIVE EIGENTUMSWOHNUNG

Am Großer GOITZSCHESEE



Eine besondere
INVESTITION mit
WEITBLICK

und unverbautem
SEEBLICK

in Sachsen-Anhalt



Beispielhaft für die Weite

1. NOVEMBER 2021



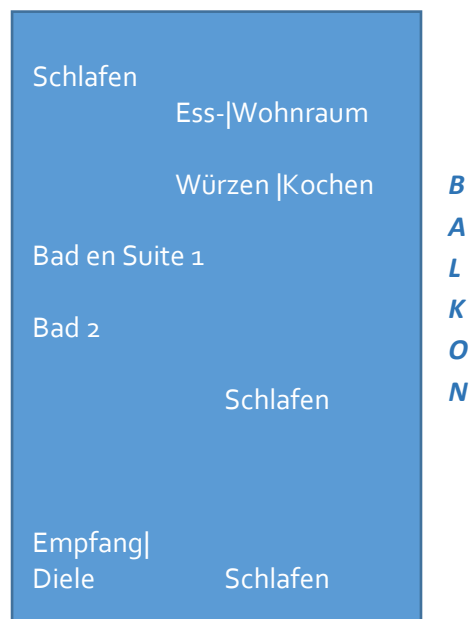
Kurzinformation

Etagenwohnung (vermietet) Sämtliche Wohn(t)räume mit Balkonzugang Süd | Süd | West | 1 Garage | 1 PKW-Stellplatz auf dem Privatgrundstück und Seeblick.

Wohn(t)raum

Balkonzugang von allen Räumen | Eigentumswohnung | Exklusiv ca. 175 m²

Balkon



Großer GOITZSCHESEE der Extraklasse.

In begehrter Lage erwartet Sie eine feine Immobilie.

Lage

Superb liegt der GOITZSCHE-See als begehrtes Eldorado für Freizeit, Sport und maritimes Flair.

Man kann sagen, im Wirtschaftsraum Leipzig-Halle-Dessau gut erreichbar aus allen Himmelsrichtungen.

Die großen Unternehmen vor den Toren von Leipzig wie Flughafen Leipzig-Halle, BMW-Werk, Porsche-Werk erreichen Sie in etwa 20 Minuten oder die größten Unternehmen in der Region Anhalt-Bitterfeld-Wittenberg-Bernburg wie z. B. das Unternehmen IDT BIOLOGIKA oder DB – Werk Dessau, oder

das große Gesundheitszentrum in etwa 30 Minuten. Mit dem Zug ab Bitterfeld nach Leipzig in ca. 30 Minuten alle 20 Minuten.

Resümee

Insofern für den anspruchsvollen privaten Familiensitz, oder als Sommerfrische, oder als gut vermietete Kapitalanlage mit steigendem Wert ist die unverrückbare Traumlage als Domizil in jeder Hinsicht ein Investment für eine hohe Lebensqualität. Diese zum Verkauf anstehende unverwechselbare Eigentumswohnung wird in eine gute Entwicklung gehen.

Immer mehr Stadt und Land lässt sich zusammen denken, dass stärkt und unterstreicht auch eine steigende Nachfrage auf dem Wohnungsmarkt.

Der GOITZSCHE-See mit seinen Ausdehnungen von 13,32 km² Fläche und einem Umfang von 66 km,

einem ausgebauten Radwegkurs mit einer Streckenlänge von 47,8 km, Hafen, Strände, gastronomischen TOP-Restaurants (z. B. Hotel Sehnsucht) oder nahegelegenen Naturpark Dübener Heide, lässt in der LOFT-Style Eigentumswohnung mit spektakulärem Ausblick einen Abend mit Sonnenuntergang (Süd, Süd-West) einfangen.

Weitere Details zur Region finden Sie gern im Internet unter Großer GOITZSCHESEE.



Exklusive Eigentumswohnung in Traumlage.

Das neue Domizil erwartet Sie als Ihr neues Zuhause oder als Kapitalanlage in luxuriöser Ausstattung.

Gern erreichen Sie uns,

TH Immobiliengesellschaft mbH

T 0341 /96 00 175 oder schreiben Sie uns

Ihre Nachricht über das Kontaktformular

<https://www.thill-immobilien.de>



...so rechnet es sich.



Haftungsausschluss

Sämtliche Informationen basieren auf Angaben des Eigentümers. Eine Haftung wird nicht übernommen. Ebenso übernehmen wir keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben, als auch die Lieferfähigkeit des Angebotes bei Vermietung bzw. Verkauf. Zwischenvermietung/-verkauf vorbehalten.

